

PROTOKOLL 04:2026

fört vid styrelsemöte med Hässleholms Industribyggnads AB tisdagen den 8 september 2026, Hovdala Trädhus.

Närvarande: **Stefan Larsson ordf, Christer Caesar vice ordf, Håkan Björk, Ulf Nilsson, Monica Rosenqvist**, Lena Danielsson, Jessica Warhed, Daniel Hallström samt Kent Johannesson.

Beslutande anges med fet stil.

- | | |
|--|--|
| § 1 | Öppning |
| Ordföranden öppnar mötet kl. 14:55. | |
| § 2 | Justering |
| Till att jämte ordföranden justera dagens protokoll beslutar styrelsen utse Christer Caesar. | |
| § 3 | Dagordning |
| Föreligger förslag till dagordning. Styrelsen beslutar att godkänna densamma. | |
| § 4 | Loggbok / Restlista |
| VD redovisade loggbok 2026-08-25. 06:2025 §7 Detaljplan 87:47, NORRA STATION, Bokeberg, begäran om planändring avseende parkering, 01:2026 §8, Hammarmölledamm – Polisanmälan, kvarstår. | |
| § 5 | Föregående protokoll |
| Protokoll 03:2026 (2026-06-16) har tillsänts samtliga ledamöter. Styrelsen beslutar att lägga detsamma till handlingarna. | |
| § 6 | Ekonomisk rapport
2026-06-30,
2026-08-31 |
| Föreligger ekonomisk rapport 2026-06-30 samt att Ekonomichef redovisar ekonomisk rapport 2026-08-31. Styrelsen beslutar att lägga desamma till handlingarna. | |
| § 7 | Fridhem 8, del av
Hässleholm 88:1 |
| VD redovisar överenskommelse om fastighetsreglering av 70 kvm ifrån Hässleholm 88:1 till Fridhem 8 och köpeavtal om avstyckning av 1700 kvm av Hässleholm 88:1 som bildar egen fastighet. Styrelsen beslutar att uppdraga åt VD och Ordförande att underteckna avtalen samt att VD förbereder en försäljning av fastigheterna. | |

§ 8

Information

HIBAB

Finansrapport 2026-09-30, Skattekonto HIBAB
Omsättning av lån
Hamarmölledamm
Upphandling av skogsbruk 2026 – 2030
Projektrapport, Tanken 9 – Smarta lokaler

Hässleholm Norra Station AB

Finansrapport 2026-09-30, Skattekonto NSTN,
Ekonomisk rapport 2026-06-30, 2026-08-31

Byggaren 3 Fastighets AB

Finansrapport 2026-09-30, Skattekonto Byggaren 3
Ekonomisk rapport 2026-06-30, 2026-08-31

Förändringar i fastighet / hyresgästbeståndet

Tanken 9, Hässleholm 88:12

Omvärldsanalys / Erfarenhetsutbyte / Hållbarhet

Stigen är vägen till omtyckt skog, NSK 2025-08-25

Personal / Organisation

Ekonomiansvarig, Jessica Warhed
CEDRA

§ 9

Nästa möte

Anmäles att nästa möte avhålls 2026-10-21, kl 14:00 – 17:00

§ 10

Övrigt

HIBAB - 65 år, bolaget bildades 1961-10-04, VD redovisade utkast på
samrådshandlingar för skogsbruk 2027.
Inga övriga frågor anmälades.

§ 11

Avslutning

Ordföranden avslutar mötet kl. 16.25

Hässleholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Vid protokollet:

Justeras:

Justeras:

Kent Johannessson
VD

Stefan Larsson
Ordf.

Christer Caesar
Ledamot

Deltagare

HÄSSLEHOLMS INDUSTRIBYGGNADS AB 556075-1306 Sverige

HÄSSLEHOLMS INDUSTRIBYGGNADS AB 556075-1306 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2026-09-11 06:48:52 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kent Thomas Johannesson

Kent Johannesson

VD

kent.johannesson@hassleholm.se

+46709818166

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 194.71.178.24

Signerat med Svenskt BankID

2026-09-11 06:52:11 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: BENGT STEFAN LARSSON

Stefan Larsson

Ordförande

stefan.larsson@hassleholm.se

+46451268250

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 2.249.142.30

Signerat med Svenskt BankID

2026-09-11 10:57:25 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER CAESAR

Christer Caesar

Vice ordförande

christer.a.caesar@hassleholm.se

+46705449227

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 94.234.93.49