



PCB upptäckt i mark vid fastighet på T4-området

Vid en markundersökning i samband med en detaljplaneändring för fastigheten Fridhem 8 (Finjagatan 21) har spår av PCB påträffats i marken kring byggnaden. Undersökningen omfattade prover från 40 platser, varav ett prov visade halter över gränsen för farligt avfall. Cirka hälften av proverna överskred gränsen för känslig markanvändning.

Varför finns PCB i marken?

PCB (polyklorerade bifenyl) är ett ämne som tidigare användes i byggmaterial och industrier men förbjöds 1978 på grund av sina miljö- och hälsoeffekter. Föroreningen på Fridhem 8 bedöms härstamma från fyllnadsmassor som användes vid renoveringar under slutet av 1980-talet och början av 1990-talet. Inga spår av PCB har hittats i byggnaden.

Hur påverkar detta området och tidigare verksamhet?

Byggnaden användes som förskola mellan 1991 och 2022. På inrådan av miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har en extern expert, Arbets- och miljömedicin Syd, genomfört en riskbedömning. Analysen visar att eventuellt långvarigt intag av PCB vid vistelse på fastigheten bedöms vara lågt, långt under hälsobaserade riktvärden.

– Vi förstår att detta kan väcka frågor hos personer som vistats på fastigheten tidigare, men de bedömningar som gjorts visar att riskerna är mycket små, säger Kent Johannesson, VD på HIBAB, som äger fastigheten.

Vad händer nu?

En del av marken har varit täckt av trädgårdsplattor, vilket har minskat risken för direkt kontakt med PCB.

HIBAB kommer att genomföra saneringsåtgärder i nära samarbete med miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen.

För mer information kontakta:

Kent Johansson, VD

0451-26 81 66

kent.johansson@hassleholm.se

David Lindsjö, avdelningschef MSF

0451-26 83 94

david.lindsjo@hassleholm.se