

PROTOKOLL 07:2021

fört vid styrelsemöte med Hässleholms Industribyggnads AB tisdagen den 20 oktober 2021, via Teams.

Närvarande: **Lina Bengtsson ordf, Joachim Fors vice ordf, Lars Johnsson, Lena Wallentheim, Hanna Nilsson, Susanne Lottsfeldt** samt Kent Johannesson.

Beslutande anges med fet stil.

§ 1

Öppning

Ordföranden öppnar mötet kl. 15:00.

§ 2

Justering

Till att jämte ordföranden justera dagens protokoll beslutar styrelsen utse Joachim Fors.

§ 3

Dagordning

Föreligger förslag till dagordning. Styrelsen beslutar att godkänna densamma.

§ 4

Loggbok / Restlista

VD redovisade loggbok 2021-10-07. 05:2017 §8 Hammarmölledamm, beslut om laglighetsprövning, 01:2019 §7 Norra Station Hus M4 – Planbesked, 08:2020, 2020-10-22 Våtmarker på Hovdalaområdet och restaurering av Hovdalaån, kvarstår.

§ 5

Föregående protokoll

Protokoll 06:2020 (2021-09-07) har tillsänts samtliga ledamöter. Styrelsen beslutar att lägga detsamma till handlingarna.

§ 6

Sammanträdesdagar
2022

Föreligger förslag till mötesdagar 2022.

Styrelsen beslutar att styrelsemöte skall hållas: 2022-02-09 14:00-17:00, 2022-03-16 15:00 – 17:00, årsstämma 2022-03-16 17:00, 2022-05-04 14:00 – 17:00, strategimöte 2022-06-22 8:00 - 17:00, 2022-09-06 14:00 - 17:00, 2022-10-19 14:00 – 17:00, 2022-12-07 14:00 – 17:00

§ 7

Förhyrning av Magasinet
3, Väpnaregatan 13D

Föreligger förfrågan om förhyrning av lokaler.

Styrelsen beslutar att ge VD i uppdrag att utreda förutsättningarna för ombyggnad av Väpnaregatan 13 D till föreningsverksamhet. Nuvarande uthyrning för garagering av husvagnar skall upphöra 2022-06-01.

§ 8

Information

Hibab

VD redovisade finansrapport 2021-09-30.
Hovdala Trädhus
Terminalen 1
Elverksbyggnaden
Hammarmölledamm
Bildande av naturreservat, del av Tormestorp 5:31
Förfrågan om köp
Investeringsprospekt
Byggnad 137

Hässleholm Norra Station AB

VD redovisade finansrapport 2021-09-30.
Projektredovisning Hus M4.

Hässleholm M6 AB

VD redovisade finansrapport 2021-09-30.

Byggaren 3 Fastighets AB

VD redovisade finansrapport 2010-09-30.

Förändringar i fastighet / hyresgästbeståndet:

Rivning av ammunitionsförråd - Kullabackarna

Framgångsfaktorer:

HG-enkät = Kundbesök

Hållbarhet

Hub – Norra Station

§ 9

Nästa möte

Anmäles att nästa möte avhålls 2021-12-08, kl 14:00 – 17:00

§ 10

Övrigt


Inga övriga frågor anmäldes.

§ 11

Avslutning

Ordföranden avslutar mötet kl. 17:00

Vid protokollet:


Kent Johannesson
VDJusteras:
2021-10-01
Lina Bengtsson
Ordf.Justeras:
2021-10-27
Joachim Fors
Ledamot